

三、项目详细信息

项目1	资阳高新区老旧小区改造项目									
项目名称	其他									
项目类型	0.2900亿									
本只专项债券用于该项目的金额	0.2900亿									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额										
项目简要描述	该项目总建筑面积约508089.32平方米，主要建设内容：对教育局小区、博雅花园小区、食品工业园小区等30个老旧小区（约4000户住户）的管网、外立面、公共区域等内容进行改造。									
项目建设期	2023年至2025年									
项目运营期	2026年至2044年									
债券存续期内项目总投资	1.2000亿									
其中：不含专项债券的项目资本金	0.5000亿									
专项债券融资	0.7000亿									
其他债务融资										
项目分年融资计划										
	2017年及以前年度	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年及以后年度	
专项债券融资							0.2500亿	0.3000亿	0.1500亿	
其他债务融资										
债券存续期内项目总收益	1.8505亿									
债券存续期内项目分年收益										
2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年					
2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年				0.1039亿	
2032年	2033年	2034年	2035年	2036年	2037年				0.0977亿	
2038年	2039年	2040年	2041年	2042年	2043年				0.0922亿	
2044年	2045年	2046年	2047年	2048年	2049年					
2050年	2051年	2052年	2053年	2054年	2055年					
债券存续期内项目总收益/项目总投资										
债券存续期内项目总债务融资本息	1.2040亿									
债券存续期内项目总债务融资本金	0.7000亿									
债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息	1.54									
债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	2.64									
债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息	1.54									
债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	2.64									
项目收益预测依据	各项收入单价均按市场价格或根据同类型业务市场价格单价估算。									

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。